



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

**Ανάπτυξη νέων διαδικτυακών υπηρεσιών
για το Κτηματολόγιο**

**Ηλεκτρονική Υποβολή αιτήσεων για τη
χορήγηση πιστοποιητικών, διαγραμμάτων και
λοιπών στοιχείων από τα Κτηματολογικά
Γραφεία του Φορέα «Ελληνικό Κτηματολόγιο»
(Υπηρεσία προς πολίτες)**

Εγχειρίδιο Χρηστών

Έκδοση 1.0 - 16/10/2020

Ανάπτυξη νέων διαδικτυακών υπηρεσιών για το Κτηματολόγιο	 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ
Ηλεκτρονική υποβολή αιτήσεων για πιστοποιητικά	Εγχειρίδιο Χρηστών

Ιστορικό Αλλαγών

Έκδοση	Ημερομηνία	Περιγραφή
1.0	16/10/2020	Αρχική έκδοση

Ανάπτυξη νέων διαδικτυακών υπηρεσιών για το Κτηματολόγιο	 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ
Ηλεκτρονική υποβολή αιτήσεων για πιστοποιητικά	Εγχειρίδιο Χρηστών

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

1.	ΕΙΣΑΓΩΓΗ	4
2.	ΓΕΝΙΚΑ	6
2.1	ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ	6
2.2	ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΣΤΗΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗ	6
2.3	ΣΥΝΟΨΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ	7
3.	ΥΠΟΒΟΛΗ ΑΙΤΗΜΑΤΩΝ.....	9
3.1	ΥΠΟΒΟΛΗ ΝΕΩΝ ΑΙΤΗΣΕΩΝ [ΝΕΑ ΑΙΤΗΣΗ]	9
3.2	ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΥ ΦΥΛΛΟΥ	9
3.3	ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ	12
3.4	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΗΣ ΕΓΓΡΑΠΤΕΑΣ ΠΡΑΞΗΣ.....	13
3.4.1	<i>Αίτημα με Στοιχεία Πρωτοκόλλου Πράξης</i>	<i>14</i>
3.4.2	<i>Αίτημα με Στοιχεία Εγγράφου</i>	<i>15</i>
4.	ΕΚΔΟΣΗ ΕΝΤΥΠΟΥ ΟΦΕΙΛΗΣ – ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΠΛΗΡΩΜΗΣ	18
4.1	Έκδοση Εντύπου Οφείλης	18
4.2	Λήψη Πιστοποιητικού - Αποδείξη Πληρώμης	21
5.	ΟΙ ΑΙΤΗΣΕΙΣ ΜΟΥ	22
5.1	Στοιχεία Αίτησης – Λήψη Πιστοποιητικού – Αποδείξη Πληρώμης	22
6.	ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΕΠΙΒΕΒΑΙΩΣΗΣ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ	24
7.	ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΚΑΛΥΨΗΣ	26
8.	ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΑ ΜΗΝΥΜΑΤΑ	27

Ανάπτυξη νέων διαδικτυακών υπηρεσιών για το Κτηματολόγιο	 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ
Ηλεκτρονική υποβολή αιτήσεων για πιστοποιητικά	Εγχειρίδιο Χρηστών

1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Στο πλαίσιο των νέων ηλεκτρονικών υπηρεσιών που παρέχονται προς τους πολίτες από τον φορέα «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ» για τις συναλλαγές τους με τα Κτηματολογικά Γραφεία και Υποκαταστήματα που υπάγονται στην αρμοδιότητά του, δίνεται η δυνατότητα ηλεκτρονικής υποβολής αιτημάτων για τη χορήγηση πιστοποιητικών, αντιγράφων και άλλων στοιχείων από τα τηρούμενα σε αυτά βιβλία. Η έκδοση του πιστοποιητικού ή αντιγράφου πραγματοποιείται ηλεκτρονικά.

Ειδικότερα, σε κάθε φυσικό και νομικό πρόσωπο που υποβάλλει ηλεκτρονικά αίτηση (Χρήστης Αιτών) είναι διαθέσιμα και χορηγούνται σε ψηφιακή μορφή τα παρακάτω:

- Πιστοποιητικό καταχώρισης εγγραπτέας πράξης
- Αντίγραφο κτηματολογικού φύλλου
- Απόσπασμα κτηματολογικού διαγράμματος

Η ηλεκτρονική υποβολή αίτησης και η έκδοση πιστοποιητικού πραγματοποιείται μέσω διαδικτυακής εφαρμογής που έχει αναπτυχθεί για τον σκοπό αυτό από το φορέα «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ». Η πρόσβαση στην υπηρεσία για τα φυσικά ή νομικά πρόσωπα πραγματοποιείται με χρήση των κωδικών τους στο taxisnet.

Γενικά η διαδικασία έκδοσης του πιστοποιητικού έχει ως εξής:

1. Ο χρήστης υποβάλλει αίτηση για το ζητούμενο πιστοποιητικό (βλ. κεφάλαιο 3 ΥΠΟΒΟΛΗ ΑΙΤΗΜΑΤΩΝ).
2. Με την υποβολή της αίτησης υπολογίζονται αυτόματα τα τέλη και εκδίδεται έντυπο οφειλής (βλ. κεφάλαιο 4 ΕΚΔΟΣΗ ΕΝΤΥΠΟΥ ΟΦΕΙΛΗΣ – ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΠΛΗΡΩΜΗΣ).
3. Ο χρήστης εξοφλεί τα τέλη σε πιστωτικό ίδρυμα με τους τρόπους που διαθέτει το πιστωτικό ίδρυμα για τις συναλλαγές με το ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ. Η εξόφληση των τελών επιβεβαιώνεται με αυτόματη διαδικασία αλλά δεν είναι άμεση (online). Συνήθως η επιβεβαίωση πληρωμής πραγματοποιείται την ίδια ημέρα, αλλά ανάλογα με το πιστωτικό

Ανάπτυξη νέων διαδικτυακών υπηρεσιών για το Κτηματολόγιο	 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ
Ηλεκτρονική υποβολή αιτήσεων για πιστοποιητικά	Εγχειρίδιο Χρηστών

ίδρυμα και την ώρα πληρωμής ενδέχεται να υπάρχει χρονοκαυστέρηση από την εξόφληση ως την επιβεβαίωση.

4. Το ζητούμενο πιστοποιητικό εκδίδεται ηλεκτρονικά και είναι διαθέσιμο μετά την επιβεβαίωση της πληρωμής. Για την λήψη του πιστοποιητικού και της απόδειξης πληρωμής βλ. κεφάλαιο 225. ΟΙ ΑΙΤΗΣΕΙΣ ΜΟΥ.

Στα επόμενα κεφάλαια περιγράφεται αναλυτικότερα η λειτουργία της εφαρμογής.

Ανάπτυξη νέων διαδικτυακών υπηρεσιών για το Κτηματολόγιο	 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ
Ηλεκτρονική υποβολή αιτήσεων για πιστοποιητικά	Εγχειρίδιο Χρηστών

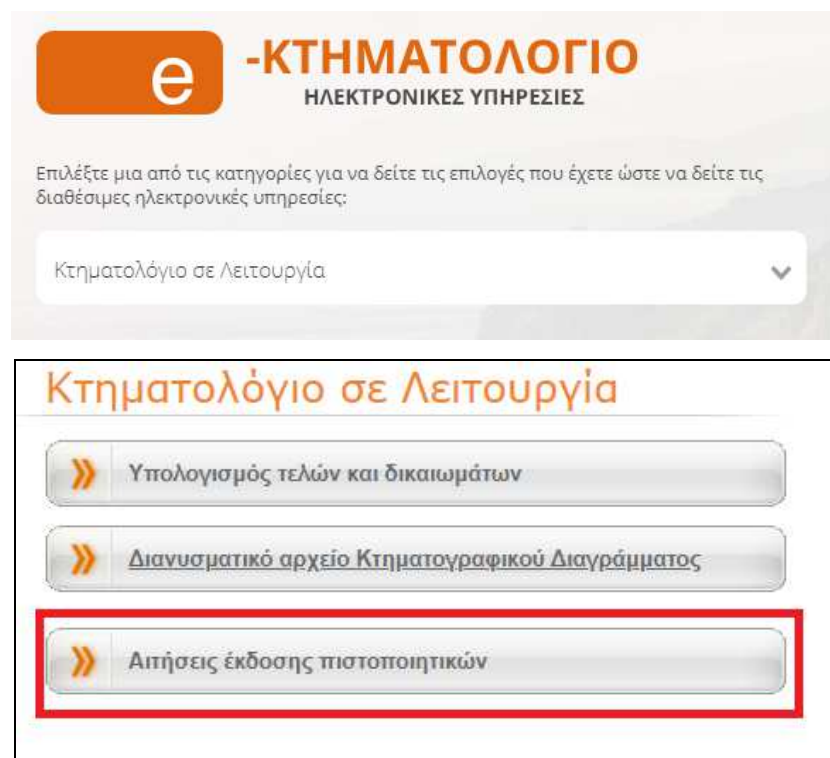
2. ΓΕΝΙΚΑ

2.1 Προϋποθέσεις πρόσβασης

Κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο ταυτοποιείται κατά τη είσοδό του στην εφαρμογή μέσω της εισαγωγής των κωδικών που διαθέτει από τις υπηρεσίες πιστοποίησης της ΑΑΔΕ.

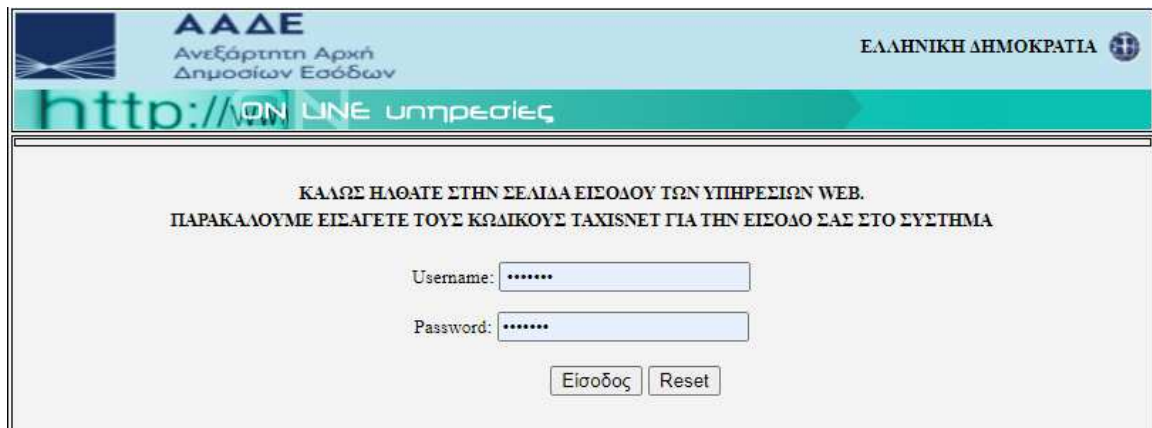
2.2 Εισαγωγή στην εφαρμογή

Η εισαγωγή στην εφαρμογή γίνεται από τις ηλεκτρονικές υπηρεσίες της ιστοσελίδας www.ktimatologio.gr, στην Ενότητα «Κτηματολόγιο σε Λειτουργία», με την επιλογή [Αιτήσεις έκδοσης πιστοποιητικών] (βλ. παρακάτω εικόνα).



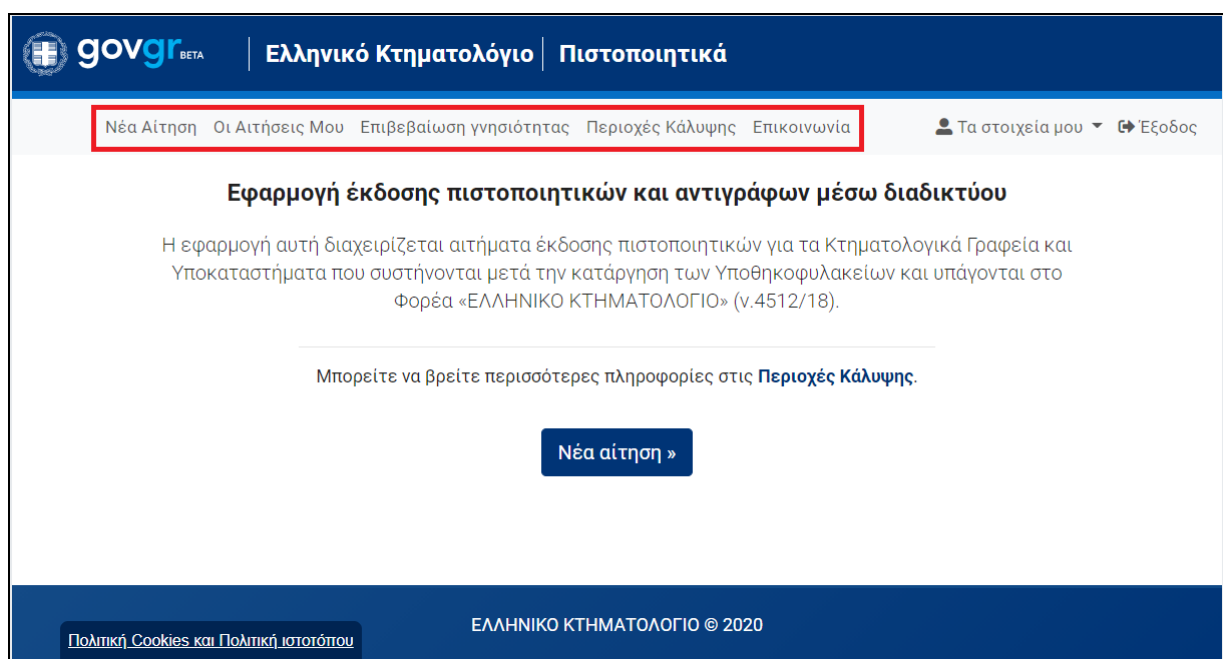
Ανάπτυξη νέων διαδικτυακών υπηρεσιών για το Κτηματολόγιο	 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ
Ηλεκτρονική υποβολή αιτήσεων για πιστοποιητικά	Εγχειρίδιο Χρηστών

Απαιτούνται οι κωδικοί taxisnet, εμφανίζεται η οθόνη εισαγωγής κωδικών του taxis



2.3 Σύνοψη Λειτουργιών

Μετά την επιτυχή είσοδο στο σύστημα εμφανίζεται η αρχική οθόνη. Οι λειτουργίες είναι διαθέσιμες στο βασικό οριζόντιο μενού (βλ. παρακάτω εικόνα).



Οι δυνατότητες που παρέχονται στον χρήστη είναι οι ακόλουθες:

- Να δημιουργήσει μία νέα αίτηση (επιλογή [Νέα Αίτηση]).

Ανάπτυξη νέων διαδικτυακών υπηρεσιών για το Κτηματολόγιο	 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ
Ηλεκτρονική υποβολή αιτήσεων για πιστοποιητικά	Εγχειρίδιο Χρηστών

- Να δει και να διαχειριστεί τις αιτήσεις που έχει ήδη υποβάλλει (επιλογή [Οι Αιτήσεις μου]). Μέσω της επιλογής αυτής λαμβάνονται τα αιτούμενα πιστοποιητικά και οι αντίστοιχες αποδείξεις πληρωμής.
- Να επιβεβαιώσει τη γνησιότητα ενός πιστοποιητικού ή αντιγράφου που έχει εκδοθεί ηλεκτρονικά (επιλογή [Επιβεβαίωση γνησιότητας]).
- Να ενημερωθεί για τις περιοχές των Κτηματολογικών Γραφείων του Φορέα που παρέχονται ηλεκτρονικές υπηρεσίες (επιλογή [Περιοχές Κάλυψης]).
- Να επικοινωνήσει με το Φορέα συμπληρώνοντας κάποια φόρμα ερωτήματος (επιλογή [Επικοινωνία]).

Επίσης στο πάνω δεξιά τμήμα της οθόνης εμφανίζονται:

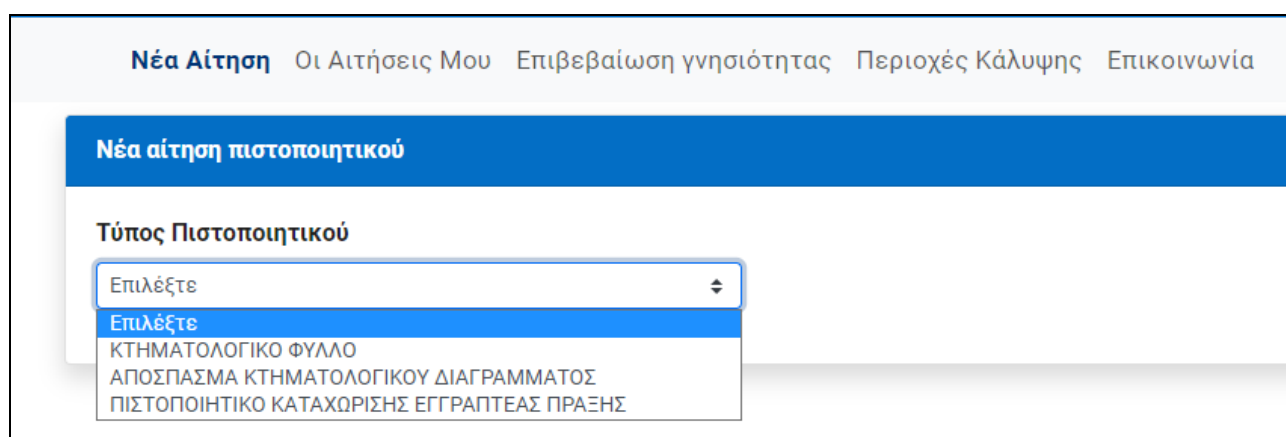
- Επιλογή  [Τα στοιχεία μου]: Εμφανίζονται τα στοιχεία του χρήστη όπως έχουν μεταφερθεί από τη ΑΑΔΕ.
- Επιλογή [Εξοδος]: Αποσύνδεση από την εφαρμογή.

3. ΥΠΟΒΟΛΗ ΑΙΤΗΜΑΤΩΝ

3.1 Υποβολή νέων αιτήσεων [Νέα Αίτηση]

Η διαδικασία έκδοσης και λήψη ενός πιστοποιητικού ξεκινά με την υποβολή του αντίστοιχου αιτήματος προς το αρμόδιο Κτηματολογικό Γραφείο. Μια νέα αίτηση δημιουργείται επιλέγοντας έναν από τους τρεις διαθέσιμους τύπους πιστοποιητικού) βλ. παρακάτω εικόνα):

- Κτηματολογικό Φύλλο
- Απόσπασμα Κτηματολογικού Διαγράμματος
- Πιστοποιητικό Καταχώρισης εγγραπτέας πράξης



3.2 Αντίγραφο Κτηματολογικού Φύλλου

Για την έκδοση Κτηματολογικού φύλλου, είναι απαραίτητος ο Κωδικός Αριθμός Εθνικού Κτηματολογίου (ΚΑΕΚ). Εμφανίζεται η ακόλουθη οθόνη για την συμπλήρωση των στοιχείων.

Νέα Αίτηση Οι Αιτήσεις Μου Επιβεβαίωση γνησιότητας Περιοχές Κάλυψης

Νέα αίτηση πιστοποιητικού

Τύπος Πιστοποιητικού
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΦΥΛΛΟ

ΚΑΕΚ *

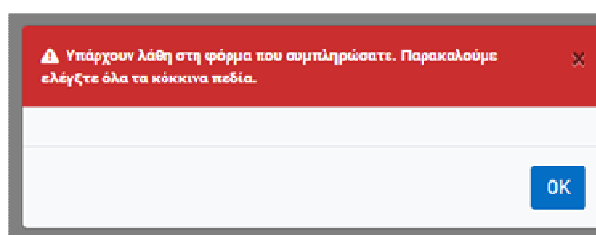
Αρ.Καθέτου *

Αρ.Οριζοντίου *

Αιτιολόγηση χρήσης
Επιλέξτε

✓ Υποβολή

Όπως προαναφέρθηκε, απαραίτητα στοιχεία για την υποβολή του αιτήματος είναι ο εκτετεμένος ΚΑΕΚ ({ΚΑΕΚ}, {Αρ. Καθέτου}, {Αρ. Οριζοντίου}) καθώς και η Αιτιολόγηση Χρήσης τα οποία είναι και υποχρεωτικά πεδία. Επομένως, η υποβολή δεν είναι δυνατή χωρίς την συμπλήρωση τους, οπότε επιστρέφεται το κατάλληλο διαγνωστικό μήνυμα.



Η υποβολή του αιτήματος πραγματοποιείται με την επιλογή [Υποβολή], μετά την ολοκλήρωση της συμπλήρωσης των απαραίτητων στοιχείων (βλ. παρακάτω εικόνα).

Αιτιολόγηση χρήσης
Επιλέξτε

✓ Υποβολή

Ανάπτυξη νέων διαδικτυακών υπηρεσιών για το Κτηματολόγιο	
Ηλεκτρονική υποβολή αιτήσεων για πιστοποιητικά	Εγχειρίδιο Χρηστών

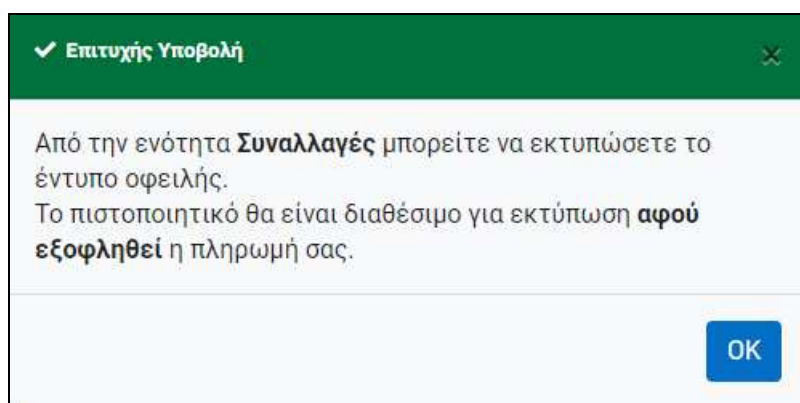
Ακολουθεί επιβεβαιωτικό μήνυμα

Πρόκειται να καταχωρήσετε νέα αίτηση.Θέλετε να συνεχίσετε; 

Ακύρωση

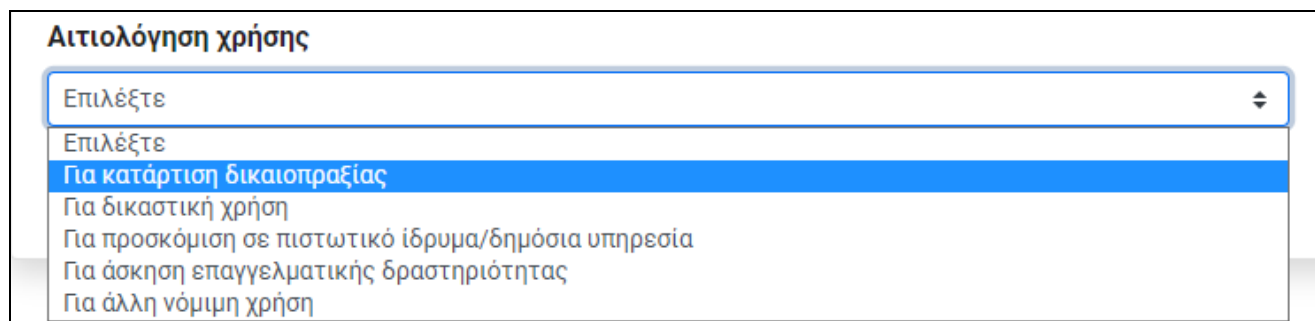
Επιβεβαίωση

Με την επιλογή [Επιβεβαίωση] η αίτηση υποβάλλεται στο αρμόδιο Κτηματολογικό Γραφείο. Ακολουθεί επιβεβαίωση της επιτυχούς υποβολής του αιτήματος



Το επόμενο βήμα της διαδικασίας είναι η έκδοση του «Εντύπου Οφειλής» (βλ. κεφάλαιο 4. ΕΚΔΟΣΗ ΕΝΤΥΠΟΥ ΟΦΕΙΛΗΣ – ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΠΛΗΡΩΜΗΣ).

Σημείωση: Αιτιολόγηση Χρήσης: Υπάρχουν τυποποιημένες επιλογές για την Αιτιολόγηση Χρήσης. Οι δυνατές προεπιλογές φαίνονται στην παρακάτω εικόνα



Οι επιλογές: «για άσκηση επαγγελματικής δραστηριότητας» και «για άλλη νόμιμη χρήση» ζητούν υποχρεωτικά αποσαφήνιση στο πεδίο {Περιγραφή} (βλ. παρακάτω εικόνα).

Αιτιολόγηση χρήσης

Για άλλη νόμιμη χρήση

Περιγραφή χρήσης

ΑΝΑΓΡΑΦΕΤΕ ΤΗ ΔΙΑΦΟΡΕΤΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ ΑΥΤΕΣ ΠΟΥ ΑΝΑΦΕΡΟΝΤΑΙ |

✓ Υποβολή

3.3 Απόσπασμα Κτηματολογικού Διαγράμματος

Ο χρήστης μπορεί να ζητήσει «ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ» επιλέγοντας τον ομώνυμο τύπο πιστοποιητικού.

Νέα Αίτηση Οι Αιτήσεις Μου Επιβεβαίωση γνησιότητας Περιοχές Κάλυψης Επικοινωνία

Νέα αίτηση πιστοποιητικού

Τύπος Πιστοποιητικού

Επιλέξτε

- Επιλέξτε
- ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΦΥΛΛΟ
- ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ**
- ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΗΣ ΕΓΓΡΑΠΤΕΑΣ ΠΡΑΞΗΣ

Η συμπλήρωση των στοιχείων είναι παρόμοια με το αίτημα για την έκδοση Κτηματολογικού Φύλλου και ισχύουν οι ίδιοι κανόνες. Η επιτυχής υποβολή επιβεβαιώνεται με μήνυμα

✓ **Επιτυχής Υποβολή**

Από την ενότητα **Συναλλαγές** μπορείτε να εκτυπώσετε το έντυπο οφειλής.
Το πιστοποιητικό θα είναι διαθέσιμο για εκτύπωση **αφού εξοφληθεί** η πληρωμή σας.

OK

Το επόμενο βήμα της διαδικασίας είναι η έκδοση του «Εντύπου Οφειλής» (βλ. κεφάλαιο 4. ΕΚΔΟΣΗ ΕΝΤΥΠΟΥ ΟΦΕΙΛΗΣ – ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΠΛΗΡΩΜΗΣ).

3.4 Πιστοποιητικό Καταχώρισης Εγγραπτέας Πράξης

Το πιστοποιητικό καταχώρισης εγγραπτέας πράξης αφορά μία πράξη που έχει καταχωριστεί κατά την λειτουργία του κτηματολογίου. Για να υποβληθεί το αίτημα πρέπει η πράξη να εντοπιστεί με μοναδικό τρόπο. Τα στοιχεία που κάνουν μοναδική μια πράξη στο σύστημα του κτηματολογίου είναι:

- Το Κτηματολογικό Γραφείο στο οποίο έχει καταχωριστεί.
- Το έτος και ο Αριθμός Πρωτοκόλλου που έλαβε κατά την πρωτοκόλλησή της.

Επειδή τα παραπάνω στοιχεία δεν είναι πάντοτε ευρέως γνωστά, διατίθενται δύο τρόποι εντοπισμού της πράξης με μοναδικό τρόπο (βλ. παρακάτω εικόνα):

1. [Αναζήτηση με Αρ, Πρωτοκόλλου]. Απαιτείται να είναι γνωστά τα παραπάνω στοιχεία (Κτηματολογικό Γραφείο, Έτος, Αριθμός Πρωτοκόλλου).
2. [Αναζήτηση με Στοιχεία Εγγράφου]. Απαιτείται να είναι γνωστά τα στοιχεία του εγγράφου:
 - Υποχρεωτικά: Αριθμός και ημερομηνία εγγράφου, Κατηγορία και υποκατηγορία εκδούσας αρχής.
 - Προαιρετικά: Κτηματολογικό Γραφείο, Ονοματεπώνυμο και έδρα εκδούσας αρχής

Νέα αίτηση πιστοποιητικού

Τύπος Πιστοποιητικού

ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΗΣ ΕΓΓΡΑΠΤΕΑΣ ΠΡΑΞΗΣ

Αναζήτηση με Αρ.Πρωτοκόλλου

Αναζήτηση με Στοιχεία Εγγράφου

Κτηματολογικό Γραφείο

Αρ.Πρωτοκόλλου *

Έτος *

ΒΕΡΟΙΑΣ

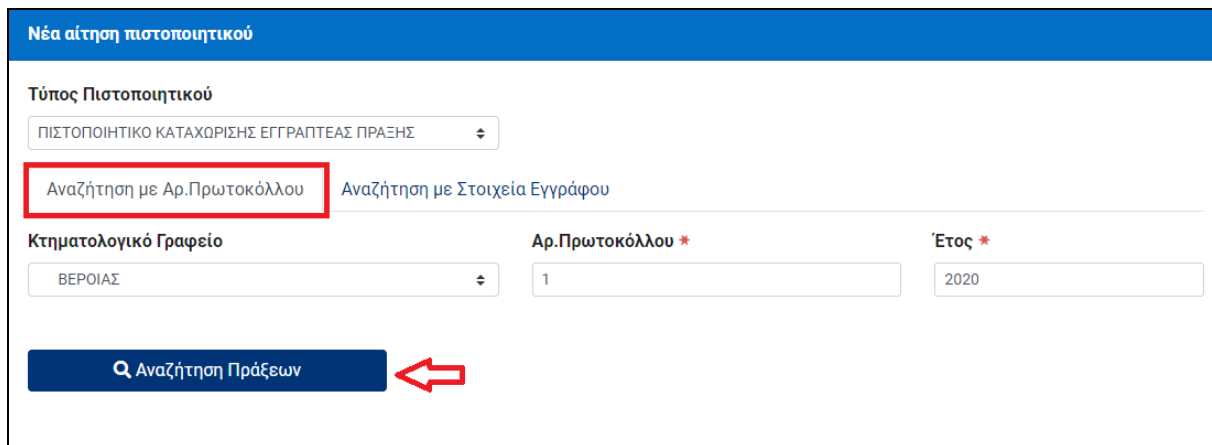
1

2020

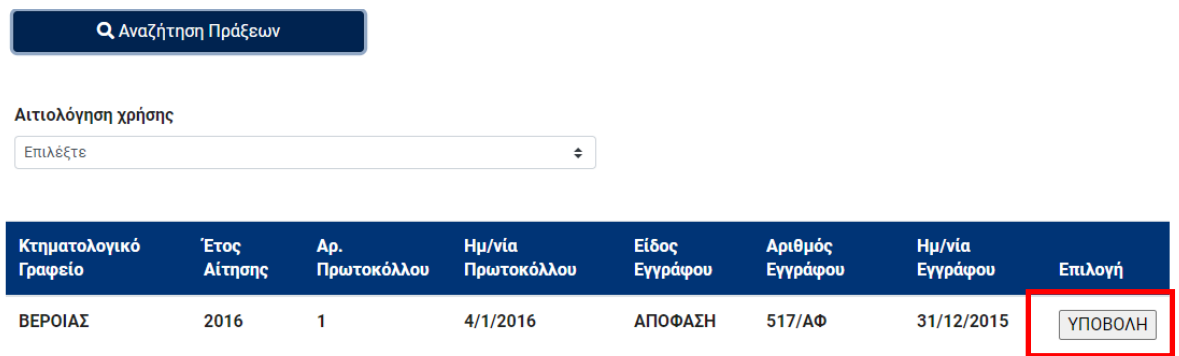
Αναζήτηση Πράξεων

3.4.1 Αίτημα με Στοιχεία Πρωτοκόλλου Πράξης

Όπως προαναφέρθηκε, η λειτουργία αυτή χρησιμοποιείται για την αναζήτηση-εντοπισμό πράξης όταν είναι γνωστά τα στοιχεία του πρωτοκόλλου (βλ. παρακάτω εικόνα).

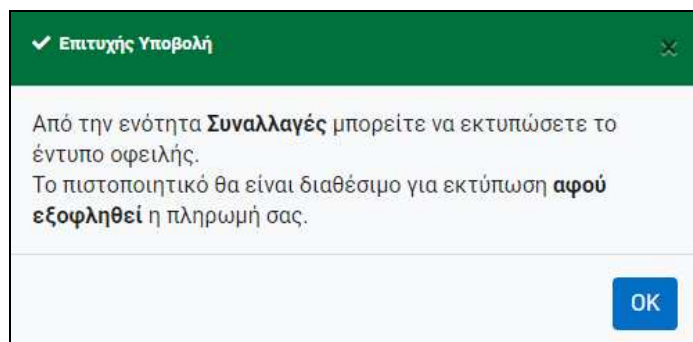


Με την επιλογή [Αναζήτηση Πράξεων] αναζητούνται στο σύστημα του Εθνικού Κτηματολογίου οι πράξεις που πληρούν τα κριτήρια αναζήτησης. Τα αποτελέσματα εμφανίζονται στο κάτω τμήμα της οθόνης.



Κτηματολογικό Γραφείο	Έτος Αίτησης	Αρ. Πρωτοκόλλου	Ημ/νία Πρωτοκόλλου	Είδος Εγγράφου	Αριθμός Εγγράφου	Ημ/νία Εγγράφου	Επιλογή
ΒΕΡΟΙΑΣ	2016	1	4/1/2016	ΑΠΟΦΑΣΗ	517/ΑΦ	31/12/2015	ΥΠΟΒΟΛΗ

Εφόσον εμφανιστεί στα αποτελέσματα η ζητούμενη πράξη, η υποβολή του αιτήματος για την έκδοση πιστοποιητικού καταχώρισης πραγματοποιείται με την επιλογή [ΥΠΟΒΟΛΗ] (βλ. παραπάνω εικόνα). Εφόσον η υποβολή είναι επιτυχής ακολουθεί επιβεβαιωτικό μήνυμα



Το επόμενο βήμα της διαδικασίας είναι η έκδοση του «Εντύπου Οφειλής» (βλ. κεφάλαιο 4. ΕΚΔΟΣΗ ΕΝΤΥΠΟΥ ΟΦΕΙΛΗΣ – ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΠΛΗΡΩΜΗΣ).

3.4.2 Αίτημα με Στοιχεία Εγγράφου

Όπως προαναφέρθηκε, η λειτουργία αυτή χρησιμοποιείται για την αναζήτηση-εντοπισμό πράξης όταν είναι γνωστά τα στοιχεία του εγγράφου (βλ. παρακάτω εικόνα). Ο σκοπός είναι ο εντοπισμός της πράξης που μας ενδιαφέρει.

Τύπος Πιστοποιητικού
ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΗΣ ΕΓΓΡΑΠΤΕΑΣ ΠΡΑΞΗΣ

Αναζήτηση με Αρ.Πρωτοκόλλου Αναζήτηση με Στοιχεία Εγγράφου

Κτηματολογικό Γραφείο
ΝΙΚΑΙΑΣ

Τύπος εκδότη * Υποκατηγορία εκδότη *
ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ

Όνομα εκδότη Επώνυμο εκδότη Έδρα εκδότη
ΘΕΟΔΩΡΑ ΜΠΑΛΑ ΝΙΚΑΙΑ

Αριθμός εγγράφου * Ημερομηνία εγγράφου *
2952 23/12/2009

Αναζήτηση Πράξεων

Αιτιολόγηση χρήσης
Επιλέξτε

Κτηματολογικό Γραφείο	Έτος Αίτησης	Αρ. Πρωτοκόλλου	Ημ/νία Πρωτοκόλλου	Είδος Εγγράφου	Αριθμός Εγγράφου	Ημ/νία Εγγράφου	Επιλογή
ΝΙΚΑΙΑΣ	2010	1155	4/2/2010	ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΟ ΕΓΓΡΑΦΟ	2952	23/12/2009	ΥΠΟΒΟΛΗ

Σε αυτήν την περίπτωση, συμπληρώνονται: το Κτηματολογικό Γραφείο, ο τύπος και η υποκατηγορία του εκδότη (από menu), το ονοματεπώνυμο και η Έδρα του εκδότη, ο αριθμός και η ημερομηνία του εγγράφου. Η συμπλήρωση των στοιχείων με αστερίσκο είναι υποχρεωτική.

Με την επιλογή [Αναζήτηση Πράξεων] εντοπίζονται οι πράξεις που πληρούν τα κριτήρια αναζήτησης και εμφανίζονται στο κάτω μέρος της οθόνης. Ενδέχεται να επιστραφούν περισσότερα του ενός αποτελέσματα (πράξεις) εφόσον πληρούν τα κριτήρια αναζήτησης.

Τύπος Πιστοποιητικού

ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΗΣ ΕΓΓΡΑΦΤΕΑΣ ΠΡΑΞΗΣ

Αναζήτηση με Αρ.Πρωτοκόλλου

Αναζήτηση με Στοιχεία Εγγράφου

Κτηματολογικό Γραφείο

ΝΙΚΑΙΑΣ

Τύπος εκδότη *

ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ

Υποκατηγορία εκδότη *

ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ

Όνομα εκδότη

ΘΕΟΔΩΡΑ

Επώνυμο εκδότη

ΜΠΑΛΑ

Έδρα εκδότη

ΝΙΚΑΙΑ

Αριθμός εγγράφου *

2952

Ημερομηνία εγγράφου *

23/12/2009

Αναζήτηση Πράξεων

Αιτιολόγηση χρήσης

Επιλέξτε

Κτηματολογικό Γραφείο	Έτος Αίτησης	Αρ. Πρωτοκόλλου	Ημ/νία Πρωτοκόλλου	Είδος Εγγράφου	Αριθμός Εγγράφου	Ημ/νία Εγγράφου	Επιλογή
ΝΙΚΑΙΑΣ	2010	1155	4/2/2010	ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΟ ΕΓΓΡΑΦΟ	2952	23/12/2009	ΥΠΟΒΟΛΗ

Η υποβολή του αιτήματος πραγματοποιείται με την επιλογή [ΥΠΟΒΟΛΗ] στον πίνακα αποτελεσμάτων και, αν εμφανίζονται άνω του ενός αποτελέσματα) στην πράξη που μας ενδιαφέρει (βλ. παραπάνω εικόνα). Ακολουθεί επιβεβαιωτικό μήνυμα

Ανάπτυξη νέων διαδικτυακών υπηρεσιών για το Κτηματολόγιο	 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ
Ηλεκτρονική υποβολή αιτήσεων για πιστοποιητικά	Εγχειρίδιο Χρηστών

Επιβεβαίωση



Επιθυμείτε την έκδοση πιστοποιητικού καταχώρισης εγγραπτέας πράξης για την αίτηση με αριθμό πρωτόκολλου 1155 του έτους 2010 που υποβλήθηκε στο γραφείο ΝΙΚΑΙΑΣ;

Ακύρωση

Επιβεβαίωση

Το αίτημα υποβάλλεται με την επιλογή [Επιβεβαίωση].

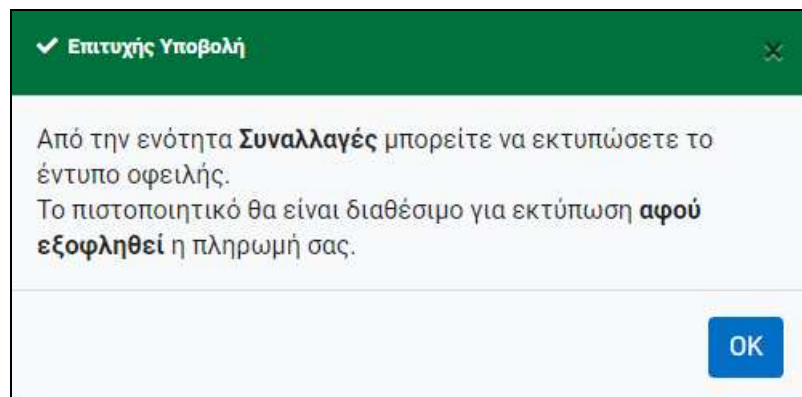
Το επόμενο βήμα της διαδικασίας είναι η έκδοση του «Εντύπου Οφειλής», όπως περιγράφεται στο επόμενο κεφάλαιο.

Ανάπτυξη νέων διαδικτυακών υπηρεσιών για το Κτηματολόγιο	 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ
Ηλεκτρονική υποβολή αιτήσεων για πιστοποιητικά	Εγχειρίδιο Χρηστών

4. ΕΚΔΟΣΗ ΕΝΤΥΠΟΥ ΟΦΕΙΛΗΣ – ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΠΛΗΡΩΜΗΣ

4.1 Έκδοση Εντύπου Οφειλής

Όπως προαναφέρθηκε, η επιτυχής υποβολή κάθε αιτήματος ακολουθείται από επιβεβαιωτικό μήνυμα, όπως παρακάτω



Το μήνυμα αυτό σημαίνει ότι:

1. Η αίτηση έχει υποβληθεί και έχει λάβει Αριθμό Πρωτοκόλλου στο αρμόδιο Κτηματολογικό Γραφείο.
2. Το αίτημα έχει τιμολογηθεί αυτόματα και έχει εκδοθεί «Έντυπο Οφειλής». Η εξόφληση των τελών πραγματοποιείται με την χρήση αυτού του εντύπου. Οι τρόποι εξόφλησης εξαρτώνται από το πιστωτικό ίδρυμα στο οποίο γίνεται η εξόφληση.
3. Το πιστοποιητικό θα είναι διαθέσιμο μετά την (αυτόματη) επιβεβαίωση της εξόφλησης πληρωμής.

Στη συνέχεια, εμφανίζεται η φόρμα με τα στοιχεία της υποβληθείσας αίτησης και ο χρήστης ενημερώνεται για τον αριθμό πρωτοκόλλου που αυτή έχει λάβει στο αρμόδιο Κτηματολογικό Γραφείο. Το «Έντυπο Οφειλής» είναι διαθέσιμο στην ενότητα {Συναλλαγές} κάθε αίτησης (βλ. παρακάτω εικόνα).

Στοιχεία Αίτησης					
Ημ/νία Αίτησης	Αριθμός Πρωτοκόλλου	Έτος Αίτησης	Κτηματολογικό Γραφείο		
15/10/2020	3	2020	ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ		
Αιτιολόγηση χρήσης: Για κατάρτιση δικαιοπραξίας					
Η αίτηση αφορά στο παρακάτω πιστοποιητικό					
ΚΑΕΚ	Αρ. Καθέτου	Αρ. Οριζοντίου	Τύπος Πιστοποιητικού		
220020201005	0	0	ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΦΥΛΛΟ		
Συναλλαγές					
Ημ/νία δημιουργίας	Αρ. Παραστατικού	Ποσό Οφειλής	Ημ/νία Πληρωμής	Εξοφληθέν Ποσό	Έντυπο Οφειλής
15/10/2020	84000000000039840122	9,50 €	-	-	

Επιλέγοντας  εμφανίζεται το αρχείο με τον υπολογισμό των τελών σε μορφή pdf. Η εξόφληση είναι δυνατόν να πραγματοποιηθεί με όλους τους διαθέσιμους τρόπους που παρέχονται από τα πιστωτικά ιδρύματα για συναλλαγές με το Κτηματολόγιο, με τη χρήση του κωδικού πληρωμής που αναγράφεται στο «Έντυπο Οφειλής».

Η μορφή του «Έντυπου Οφειλής» είναι η παρακάτω

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ: ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

ΕΝΤΥΠΟ ΟΦΕΙΛΗΣ ΤΕΛΩΝ

ΥΠΟΧΡΕΟΣ/ΟΙ

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ : ΦΩΤΕΙΝΗ ΒΑ
ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΡΟΣ : ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΩΝ ΤΕΛΩΝ ΓΙΑ:

2) ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΩΝ, ΑΠΟΣΠΑΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΑΝΤΙΓΡΑΦΩΝ

ΑΡ. ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ ΑΙΤΗΣΗΣ	ΕΤΟΣ	ΠΟΣΟ	ΗΜΕΡΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ ΕΝΤΥΠΟΥ ΟΦΕΙΛΗΣ
3	2020	9,50	15/10/2020

ΠΟΣΟ ΠΛΗΡΩΜΗΣ ΚΩΔΙΚΟΥ 401: 9,50

ΚΩΔΙΚΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ 401:

8400 0000 0000 3984 0122



Η πληρωμή των τελών είναι δυνατή στις ακόλουθες τράπεζες με τους αντίστοιχους τρόπους ανά τράπεζα:

ΣΥΝΕΡΓΑΣΟΜΕΝΕΣ ΤΡΑΠΕΖΕΣ	ΔΥΝΑΤΟΙ ΤΡΟΠΟΙ ΠΛΗΡΩΜΗΣ ΑΝΑ ΤΡΑΠΕΖΑ				
	ΤΑΜΕΙΟ	INTERNET	ΑΤΜ	EASYPAY	ΑΥΤΟΜΑΤΑ ΚΕΝΤΡΑ ΠΛΗΡΩΜΗΣ
1 ALPHA BANK	✓	✓	-	-	✓
2 HSBC	-	✓	-	-	-
3 EFG EURO BANK	✓	✓	-	-	-
4 ΑΤΤΙΚΗΣ	✓	✓	-	-	-
5 ΕΘΝΙΚΗ	✓	✓	✓	-	-
6 ΠΕΙΡΑΙΩΣ	✓	✓	-	-	-
7 ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΧΑΝΙΩΝ	✓	✓	-	-	-
8 ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΕΒΡΟΥ	✓	-	-	-	-
9 ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	✓	-	-	-	-
10 ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΣΕΡΡΩΝ	✓	-	-	-	-
11 ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ	✓	-	-	-	-
12 ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΗΠΕΙΡΟΥ	✓	-	-	-	-
13 ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΑΧΥΔΡΟΜΕΙΑ **	✓	-	-	-	-

* Η οριστική επεξεργασία της αίτησης προϋποθέτει την ταυτοποίηση της πληρωμής των τελών.

Προσοχή! Οποιοδήποτε τρόπο εξόφλησης κι αν επιλέξετε, κατά την πραγματοποίηση της συναλλαγής σας θα σας ζητηθεί ο Κωδικός Πληρωμής 401, γι' αυτό θα πρέπει να έχετε μαζί σας το παρόν έντυπο. Ελέγξτε προσεκτικά τον κωδικό πληρωμής που αναγράφεται στην απόδειξη που θα σας χορηγήσει η τράπεζα, πρέπει να είναι ίδιος με αυτόν του παρόντος εντύπου.

Ημερία εκτύπωσης: 15/10/2020 12:42

Η επιβεβαίωση της πληρωμής πραγματοποιείται με αυτοματοποιημένη διαδικασία μεταξύ Κτηματολογίου και ΔΙΑΣ (Διατραπεζικά Συστήματα) μέσω ανταλλαγής αρχείων πληρωμών. Στο σημείο αυτό πρέπει να σημειωθεί ότι η διαδικασία ενημέρωσης των πληρωμών από την ΔΙΑΣ δεν είναι online, επομένως η επιβεβαίωση ενδέχεται να έχει καθυστέρηση ανάλογα με την τράπεζα και τον χρόνο πληρωμής.

Την επιβεβαίωση πληρωμής ακολουθεί η λήψη του αιτούμενου πιστοποιητικού και της απόδειξης πληρωμής (βλ. κεφάλαιο 5. ΟΙ ΑΙΤΗΣΕΙΣ ΜΟΥ).

4.2 Λήψη Πιστοποιητικού - Απόδειξη Πληρωμής

Με την επιβεβαίωση πληρωμής είναι διαθέσιμη η απόδειξη που εκδίδεται ηλεκτρονικά. Η μορφή της παρουσιάζεται στην ακόλουθη εικόνα. Εκδίδεται από την ενότητα {Συναλλαγές} κάθε αίτησης εφόσον έχει επιβεβαιωθεί η εξόφληση των αντίστοιχων τελών (βλ.5 ΟΙ ΑΙΤΗΣΕΙΣ ΜΟΥ).

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ
ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 288, ΧΟΛΑΡΓΟΣ ΤΚ 15562
ΑΦΜ 997003848 ΔΟΥ: ΔΟΥ ΧΟΛΑΡΓΟΥ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ : ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΕΙΣΠΡΑΞΗΣ ΤΕΛΩΝ ΓΙΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΩΝ, ΑΝΤΙΓΡΑΦΩΝ ΚΑΙ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑΤΩΝ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΕΛΑΤΗ:

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ : ΦΩΤΕΙΝΗ ΒΑ

ΑΦΜ : 042

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΚΟΥ:

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : 7/5/2020

ΣΕΙΡΑ : X124/2020

ΑΡΙΘΜΟΣ : 70

ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ : ΠΛΗΡΩΜΗ ΣΕ ΤΡΑΠΕΖΑ

ΝΟΜΙΣΜΑ : EUR

ΑΡ. ΠΡΩΤ. : 23

ΈΤΟΣ : 2020

ΕΙΔΟΣ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ / ΑΝΤΙΓΡΑΦΟΥ / ΑΠΟΣΠΑΣΜΑΤΟΣ	ΠΛΗΘΟΣ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΩΝ / ΑΝΤΙΓΡΑΦΩΝ / ΑΠΟΣΠΑΣΜΑΤΩΝ	ΦΥΛΛΑ (ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΤΟΥ ΕΝΟΣ)	ΠΛΗΘΟΣ ΕΝΟΤΗΤΩΝ	ΠΟΣΟ
ΠΙΣΤ. ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΗΣ ΕΓΓΡ. ΠΡΑΞΗΣ	1			9,50

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ:

9,50

Ο ΕΚΔΟΤΗΣ

Ο/Η ΠΑΡΑΛΑΜΒΑΝΩΝ/ΟΥΣΑ

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΣ ΕΚΔΟΘΕΝ ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΚΟ

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗ

Η λήψη του πιστοποιητικού και της απόδειξης πληρωμής είναι λειτουργίες που είναι διαθέσιμες από την φόρμα συγκεκριμένης αίτησης και περιγράφονται αναλυτικά στο επόμενο κεφάλαιο.

5. ΟΙ ΑΙΤΗΣΕΙΣ ΜΟΥ

ΜΕ την επιλογή [Οι Αιτήσεις μου] εμφανίζονται οι αιτήσεις που έχουν υποβληθεί από τον χρήστη (Ημερομηνία, Αριθμός Πρωτοκόλλου, Κτηματολογικό Γραφείο) καθώς και η κατάσταση πληρωμής τους (βλ. παρακάτω εικόνα).

Οι αιτήσεις μου

Δείξε 10 εγγραφές

Ημ/νία Αίτησης	Αρ. Πρωτοκόλλου	Έτος Αίτησης	Κτηματολογικό Γραφείο	Κατάσταση Πληρωμής	
15/10/2020	20	2020	ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΚΑΙ ΝΗΣΩΝ	ΕΚΚΡΕΜΕΙ ΠΛΗΡΩΜΗ	
7/5/2020	23	2020	ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	ΠΛΗΡΩΜΕΝΗ	
7/5/2020	9	2020	ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	ΠΛΗΡΩΜΕΝΗ	
10/3/2020	17	2020	ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	ΠΛΗΡΩΜΕΝΗ	
Ημ/νία Αίτησης	Αρ. Πρωτοκόλλου	Έτος Αίτησης	Κτηματολογικό Γραφείο	Κατάσταση Πληρωμής	

Εμφανίζονται 1 έως 4 από 4 εγγραφές

Προηγούμενη
1
Επόμενη

5.1 Στοιχεία Αίτησης – Λήψη Πιστοποιητικού – Απόδειξη Πληρωμής

Μέσω της επιλογής [Επισκόπηση] σε συγκεκριμένη γραμμή του παραπάνω πίνακα αιτήσεων εμφανίζονται οι λεπτομέρειες της συγκεκριμένης αίτησης (βλ. παρακάτω εικόνα). Γενικά κάθε αίτηση αποτελείται από τρεις (3) ενότητες:

1. Τα στοιχεία της αίτησης: Ημερομηνία, Αριθμός Πρωτοκόλλου, Έτος, Κτηματολογικό Γραφείο.
2. Τα στοιχεία των αιτούμενων πιστοποιητικών. Στην ενότητα αυτή είναι διαθέσιμο το αιτούμενο πιστοποιητικό εφόσον έχει επιβεβαιωθεί η εξόφληση των αντίστοιχων τελών (βλ. παρακάτω εικόνα).
3. Τις συναλλαγές. Στην ενότητα αυτή:
 - Όταν η αίτηση δεν έχει εξοφληθεί είναι διαθέσιμο το «Έντυπο Οφειλής».

- Όταν η αίτηση έχει εξοφληθεί είναι διαθέσιμη η απόδειξη πληρωμής (βλ. παρακάτω εικόνα)

Νέα Αίτηση Οι Αιτήσεις Μου Επιβεβαίωση γνησιότητας Περιοχές Κάλυψης Επικοινωνία

Στοιχεία Αίτησης

Ημ/νία Αίτησης	Αριθμός Πρωτοκόλλου	Έτος Αίτησης	Κτηματολογικό Γραφείο
6/10/2020	1	2020	ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

Αιτιολόγηση χρήσης: Για κατάρτιση δικαιοπραξίας

Η αίτηση αφορά στο παρακάτω πιστοποιητικό

ΚΑΕΚ	Αρ. Καθέτου	Αρ. Οριζοντίου	Τύπος Πιστοποιητικού	Εκτύπωση
340370804025	0	0	ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ	 

Συναλλαγές

Ημ/νία δημιουργίας	Αρ. Παραστατικού	Ποσό Οφειλής	Ημ/νία Πληρωμής	Εξοφληθέν Ποσό	Απόδειξη Πληρωμής
6/10/2020	84000000000038740128	15,00 €	7/10/2020	15,00 €	

6. ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΕΠΙΒΕΒΑΙΩΣΗΣ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ

Με την επιλογή [Επιβεβαίωση Γνησιότητας] από το βασικό μενού είναι δυνατόν να επιβεβαιωθεί το περιεχόμενο ενός πιστοποιητικού που έχει εκδοθεί από το σύστημα. Η επιβεβαίωση βασίζεται στην ύπαρξη μοναδικού κωδικού για κάθε πιστοποιητικό που εκδίδεται ηλεκτρονικά και εμφανίζεται στο πιστοποιητικό, όπως για παράδειγμα στην παρακάτω εικόνα.

**ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ
ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΗΣ ΕΓΓΡΑΦΤΕΑΣ ΠΡΑΞΗΣ**

Πιστοποιείται ότι την: 4/1/2016 και με αριθμό καταχώρισης 1 καταχωρίστηκε στο βιβλίο του Κτηματολογικού Γραφείου ΒΕΡΟΙΑΣ και στο τηρούμενο κτηματολογικό φύλλο του/των ακινήτων με ΚΑΕΚ

81425001 / 0 / 18

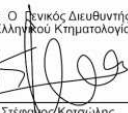
η ακόλουθη πράξη:

Είδος εγγράφου:	ΑΠΟΦΑΣΗ
Είδος εγγραπτέας πράξης:	ΕΞΑΛΕΙΨΗ
Αριθμός & Ημ/νία:	17/ΑΦ - 31/12/2015
Εκδούσα αρχή:	ΜΟΝΟΜΕΛΕΣ ΠΡΩΤΟΔΙΚΕΙΟ, ΒΕΡΟΙΑ
Φ.Ε.Κ.:	

Το παρόν εκδίδεται κατόπιν της υπ' αρ. πρωτ. 10/2020 αίτησης χορήγησης πιστοποιητικού για κάθε νόμιμη χρήση.

Ο/Η Προϊστάμενος/η

α.α. Ο Γενικός Διευθυντής
Ελληνικού Κτηματολογίου


Στέφανος Κοτσώλης



2bbac799-4178-4f69-9e00-a8fc4c254c1b

Ημερομηνία Εκτύπωσης: 13/10/2020

Η λειτουργία αυτή μπορεί να χρησιμοποιηθεί ώστε:

- Να είναι δυνατή η αντιπαραβολή του περιεχομένου του πιστοποιητικού με τυχόν εκτύπωμα που προσκομίζεται για νόμιμη χρήση.
- Να παραληφθεί αντίτυπο του πιστοποιητικού με τη χρήση του μοναδικού του κωδικού.

Φυσικά, προϋποτίθεται ότι ο μοναδικος κωδικός του συγκεκριμένου πιστοποιητικού είναι γνωστός.

Ανάπτυξη νέων διαδικτυακών υπηρεσιών για το Κτηματολόγιο	 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ
Ηλεκτρονική υποβολή αιτήσεων για πιστοποιητικά	Εγχειρίδιο Χρηστών

Επιλέγοντας [Επιβεβαίωση γνησιότητας] εμφανίζεται η παρακάτω οθόνη

Νέα Αίτηση
Οι Αιτήσεις Μου
Επιβεβαίωση γνησιότητας
Περιοχές Κάλυψης
Επικοινωνία

Επιβεβαίωση γνησιότητας
Εισάγετε τον κωδικό επιβεβαίωσης για να σας επιστραφεί το πιστοποιητικό του.

Υποβολή

Συμπληρώνοντας τον μοναδικό κωδικό του πιστοποιητικού και επιλέγοντας [Υποβολή], εμφανίζεται το αντίστοιχο πιστοποιητικό.

7. ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΚΑΛΥΨΗΣ

ΜΕ την επιλογή [Περιοχές Κάλυψης] εμφανίζονται οι περιοχές (ΟΤΑ προ Καποδίστρια) του Λειτουργούντος Κτηματολογίου για τις οποίες παρέχονται οι ηλεκτρονικές υπηρεσίες έκδοσης πιστοποιητικών και αντιγράφων. Οι περιοχές είναι ταξινομημένες ανά Κτηματολογικό Γραφείο (βλ. παρακάτω εικόνα). Πρόκειται για περιοχές που ανήκουν στην αρμοδιότητα Κτηματολογικών Γραφείων που έχουν ενταχθεί στην οργανωτική διάρθρωση του φορέα ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ.

Περιοχές αρμοδιότητας Κτηματολογικών Γραφείων του Φορέα «Ελληνικό Κτηματολόγιο»

Ακολουθεί πίνακας με τις περιοχές των ΟΤΑ ανά Κτηματολογικό Γραφείο του Φορέα «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ» που είναι ήδη σε λειτουργία και παρέχονται ηλεκτρονικές υπηρεσίες. Αν η περιοχή ενδιαφέροντός σας δεν συμπεριλαμβάνεται στον κατάλογο, δεν είναι δυνατή προς το παρόν η έκδοση πιστοποιητικού μέσω διαδικτύου.

ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΚΟΖΑΝΗΣ - ΚΟΖΑΝΗΣ

ΗΠΕΙΡΟΥ

ΠΡΕΒΕΖΑΣ - ΠΡΕΒΕΖΗΣ

ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ - ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΟΣ
ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ - ΑΓΝΑΝΤΕΡΟΥ
ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ - ΚΑΛΟΓΡΙΑΝΩΝ
ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ - ΚΑΡΔΙΤΣΗΣ
ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ - ΠΑΛΑΙΟΧΩΡΙΟΥ
ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ - ΠΡΟΑΣΤΙΟΥ (ΠΑΡΑΠΡΑΣΤΙΝΗΣ)*

ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

ΛΕΥΚΑΔΑΣ - ΑΠΟΛΠΑΙΝΗΣ
ΛΕΥΚΑΔΑΣ - ΚΑΡΙΩΤΩΝ
ΛΕΥΚΑΔΑΣ - ΚΑΤΟΥΝΗΣ
ΛΕΥΚΑΔΑΣ - ΛΕΥΚΑΔΟΣ
ΛΕΥΚΑΔΑΣ - ΤΣΟΥΚΑΛΑΔΩΝ

ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

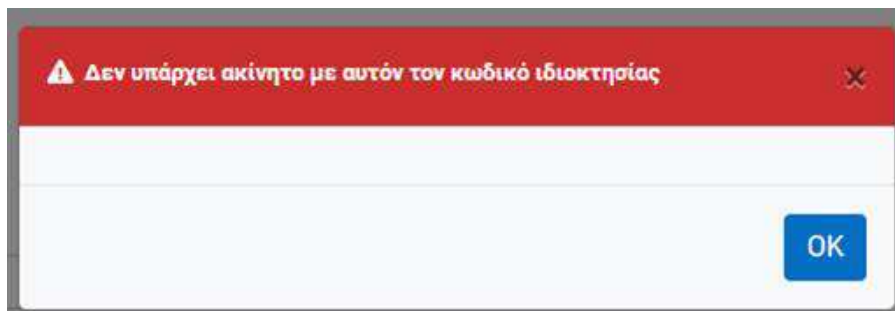
ΗΜΑΘΙΑΣ - ΑΓΙΑΣ ΒΑΡΒΑΡΑΣ

Ανάπτυξη νέων διαδικτυακών υπηρεσιών για το Κτηματολόγιο	 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ
Ηλεκτρονική υποβολή αιτήσεων για πιστοποιητικά	Εγχειρίδιο Χρηστών

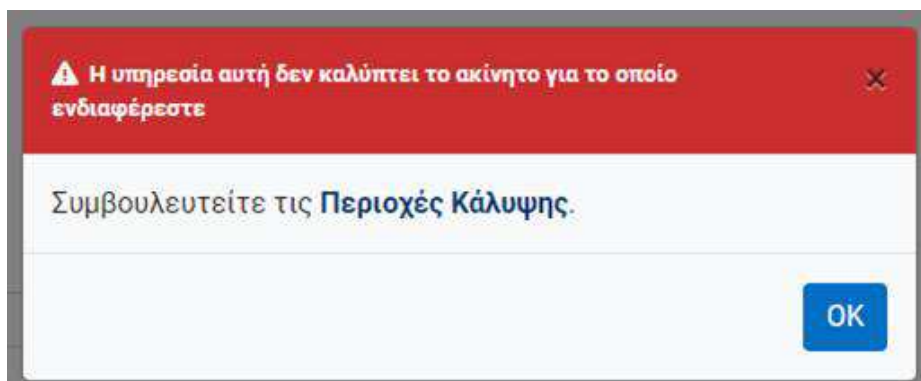
8. ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΑ ΜΗΝΥΜΑΤΑ

Παρατίθενται διαγνωστικά μηνύματα που επιστρέφονται από το σύστημα

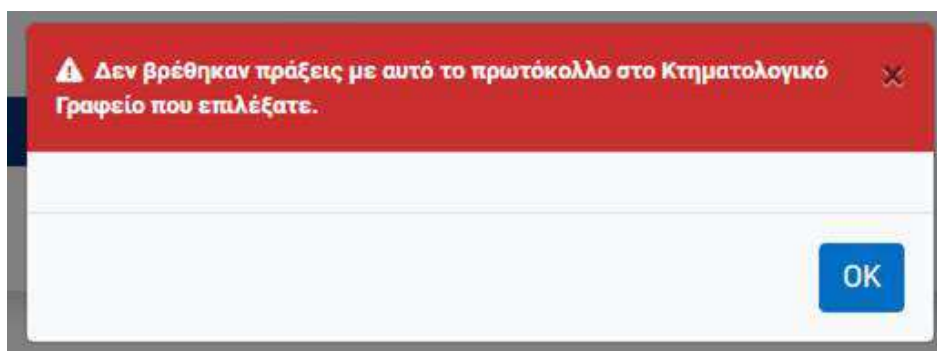
- Όταν το ΚΑΕΚ που συμπληρώνεται για την έκδοση αντιγράφου κτηματολογικού φύλλου ή αποσπάσματος κτηματολογικού διαγράμματος δεν υπάρχει.



- Όταν το ΚΑΕΚ που συμπληρώνεται για την έκδοση αντιγράφου κτηματολογικού φύλλου ή αποσπάσματος κτηματολογικού διαγράμματος δεν ανήκει στις περιοχές κάλυψης.

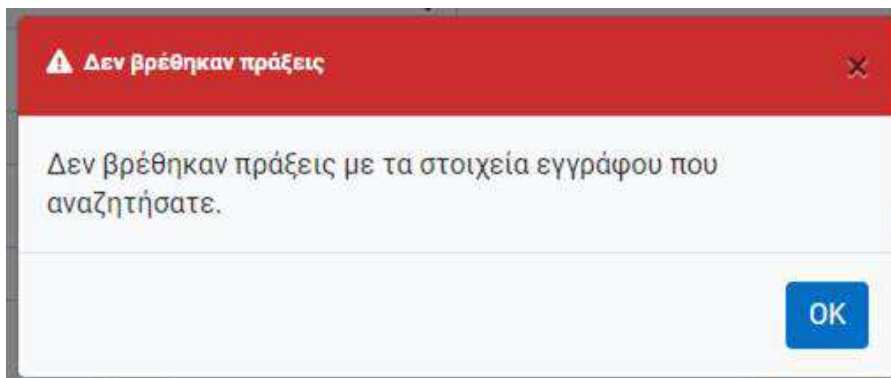


- Όταν δεν επιστρέφονται αποτελέσματα κατά την αναζήτηση πράξης με στοιχεία πρωτοκόλλου, για έκδοση πιστοποιητικού καταχώρισης εγγραφτέας πράξης.

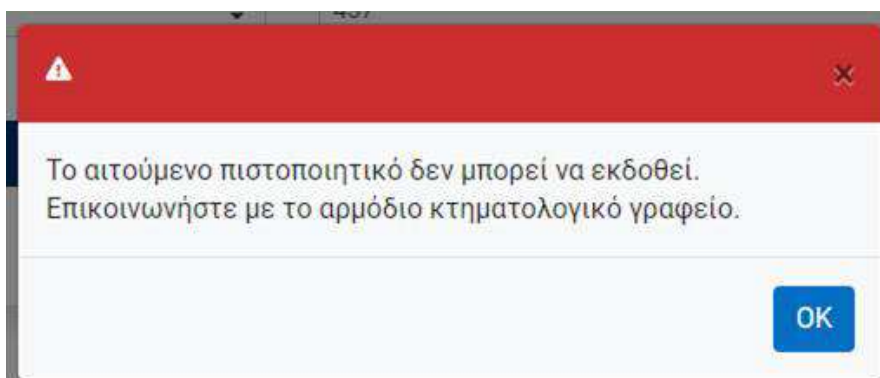


Ανάπτυξη νέων διαδικτυακών υπηρεσιών για το Κτηματολόγιο	 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ
Ηλεκτρονική υποβολή αιτήσεων για πιστοποιητικά	Εγχειρίδιο Χρηστών

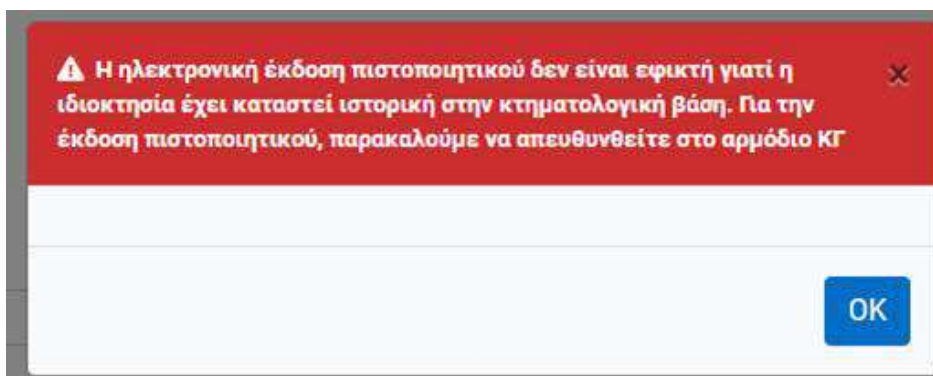
4. Όταν δεν επιστρέφονται αποτελέσματα κατά την αναζήτηση πράξης με στοιχεία εγγράφου, για έκδοση πιστοποιητικού καταχώρισης εγγραφτέας πράξης



5. Όταν το πιστοποιητικό καταχώρισης εγγραφτέας πράξης δεν είναι δυνατόν να εκδοθεί (π.χ. η πράξη έχει απορριφθεί ή δεν έχει ολοκληρωθεί η επεξεργασία της) .



6. Όταν το αίτημα έκδοσης αποσπάσματος κτηματολογικού διαγράμματος αφορά ιστορική ιδιοκτησία (ιδιοκτησία που έχει καταργηθεί).



Ανάπτυξη νέων διαδικτυακών υπηρεσιών για το Κτηματολόγιο	 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ
Ηλεκτρονική υποβολή αιτήσεων για πιστοποιητικά	Εγχειρίδιο Χρηστών

7. Όταν για οποιοδήποτε άλλο λόγο, το Απόσπασμα κτηματολογικού διαγράμματος ή το Κτηματολογικό Φύλλο δεν μπορούν να εκδοθούν.

